

## 2 chambre Appartement à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

216.900€



Appartement moderne au rez-de-chaussée sur la Costa Blanca Sud

Cet appartement de construction récente est situé à seulement 2,5 km de la plage de la Costa Blanca Sud, plus précisément dans le charmant village de Pilar de la Horadada. Il s'agit d'un appartement au rez-de-chaussée qui fait partie d'un complexe fermé et est dans un état optimal.

Caractéristiques de l'appartement :

Chambres : 2 Salles de bain : 2 Cuisine : Ameublement moderne avec appareils électroménagers intégrés, plaque à induction et hotte aspirante. Stockage : stockage souterrain Extras : Volets roulants, store électrique Espace extérieur : Terrasse et jardin avec gazon artificiel, orientés sud, situés à côté de la plus grande piscine Toutes les fenêtres équipées de moustiquaires.

Prestations de service:

Piscines : 2 piscines communes entourées de gazon artificiel Espaces communs : Bien entretenus Coût mensuel : 40 € Parking : Derrière portail fermé sur terrain communal

Avantages de l'emplacement :

Distance de la plage : 2,5 km de la plage de Las Higuericas Installations à proximité : bars accessibles à pied, supermarchés tels que Mercadona, Aldi et Lidl Accessibilité : 59 km de l'aéroport d'Alicante, 7 km du centre commercial La Zenia Boulevard, 16 km de Torrevieja Loisirs : point de départ idéal pour des balades à vélo sur des pistes cyclables magnifiquement aménagées au bord de la mer et de la Mar Menor, à proximité des lacs salés et des réserves naturelles. Communauté : Située dans une urbanisation de construction récente avec de nombreux résidents flamands

Inventaire et confort :

Appareils de cuisine : Lave vaisselle, lave linge, micro ondes, four, chaudière à eau chaude, Dolce Gusto, TV, Textiles, etc.

-  2 chambres
-  2 salles de bains
-  62m<sup>2</sup> Taille de construction
-  82m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine