

## Autre à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

139.950€



Locaux commerciaux à vendre : Excellente opportunité dans un coin lumineux Avis aux entrepreneurs et aux hommes d'affaires ! Nous vous présentons une opportunité unique d'acheter un local commercial très lumineux, situé dans un coin privilégié avec une grande visibilité. Ce local peut être facilement transformé en habitation et présente les caractéristiques suivantes : - **\*\*Évent de fumée\*\*** : idéal pour la restauration. - **Quatre grandes fenêtres\*\*** : parfaites pour l'exposition et pour attirer l'attention des passants. - **Situation centrale\*\*** : à seulement 100 mètres du supermarché Mercadona, dans une rue très fréquentée. - **Polyvalence d'utilisation\*\*** : Idéal pour l'installation d'un restaurant, d'un café, d'une salle d'exposition de matériaux de construction avec bureau, ou de toute autre activité grâce à son excellente visibilité et à son emplacement. Ce local est une perle rare sur le marché, offrant une excellente plateforme pour tout type d'activité que vous souhaitez entreprendre. Venez et nous vous le montrerons, nous vous assurons que vous serez impressionné par son potentiel et son charme. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour plus de détails et pour planifier une visite

 0 chambres

 1 salle de bains

 150m<sup>2</sup> Taille de construction