

## 2 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

133.000€



Las Barracas - Projet de rénovation - Terrain de 355m<sup>2</sup> - Vues sur la mer Cette propriété, située au sommet de Las Barracas, juste à l'extérieur de Los Belones, offre un énorme potentiel pour rénover le bâtiment existant qui se compose actuellement de deux chambres, d'un salon et d'une salle à manger, d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un patio fermé. À l'avant de la propriété se trouve une grande terrasse ensoleillée avec une vue ininterrompue sur la Mar Menor en contrebas, ainsi que sur le parc naturel de Calblanque, situé à une courte distance à pied. Entrer dans la propriété par le jardin avant et la porte d'entrée dans un porche de réception traditionnellement espagnol, avec une chambre à droite et une à gauche. Les portes à double battant de l'entrée donnent accès au vaste espace salon, salle à manger et cuisine. Continuez à travers cet espace jusqu'à un patio fermé, avec une salle de bains et une buanderie à l'arrière de la propriété. Le terrain extérieur permet de construire un grand jardin avec une piscine, un espace pour un barbecue et un parking. Une autorisation a également été accordée pour construire un niveau de bâtiment supplémentaire à la propriété existante. La propriété nécessite des travaux de rénovation, après quoi elle fera une merveilleuse maison familiale, une maison de vacances ou un investissement locatif. Elle offre une opportunité fantastique et rare de profiter de la vue sur la mer, de l'intimité et de la tranquillité avec un accès facile à une ville animée en 5-10 minutes et un accès au parc naturel et aux plages de Calblanque. - Deux chambres- Vue sur la mer- Terrain de 355m<sup>2</sup>- Accès au parc naturel de Calblanque- Potentiel énorme

 2 chambres

 1 salle de bains

 92m<sup>2</sup> Taille de construction

 355m<sup>2</sup> Taille de la parcelle