

## 5 chambre Villa à vendre dans Cehegin, Murcia

359.000€



### VENDEUR MOTIVÉ

Cette belle maison individuelle de 3/5 chambres, 2 salles de bains de luxe, est construite sur un terrain surélevé de 25 000 m<sup>2</sup>, rénovée à un niveau élevé avec des équipements et équipements de bonne qualité, avec une vue magnifique sur la campagne et la ville de Cehegin.

Il y a une piscine fermée avec une piscine de 8 x 4 m et une piscine pour enfants séparée, un court de tennis et un verger.

La partie du terrain immédiatement autour de la maison est clôturée et aménagée avec 2 portails d'accès aux véhicules (un manuel, un électrique). Le reste du terrain nécessitant peu d'entretien est planté d'oliviers.

La propriété bénéficie du chauffage central au fioul, de panneaux solaires/batteries et toutes les fenêtres et portes sont équipées de moustiquaires et de barres de sécurité. Il y a aussi une alarme de sécurité couvrant la maison principale et le garage.

### Rez-de-chaussée

Sur le côté de la propriété se trouve une grande terrasse couverte avec porte d'entrée à la maison.



Salon/salle à manger (7,48 x 3,74 m) avec cheminée avec poêle à bois, climatisation chaud/froid et ventilateur de plafond


Cuisine (3,49 x 3,66 m) la cuisine comprend une sélection d'éléments hauts et bas. Les appareils inclus sont un four électrique simple intégré et un four à micro-ondes avec cuisinière à gaz et hotte aspirante, lave-vaisselle. Espace pour réfrigérateur/congélateur. Porte à l'arrière de la maison.



Chambre 1 (3,36 x 2,53m) chambre double/twin, placard de rangement intégré.

Chambre 2 (3,51 x 2,47 m) chambre double/twin avec grand rangement/penderie intégré

Salle de bain 1 (3,49 x 2,08 m) Luxe entièrement carrelée, comprenant baignoire, cabine de douche séparée, meuble vasque avec double vasque, WC et bidet. Un radiateur sèche serviettes et un radiateur soufflant sont également

 Voir la visite vidéo  
 160m<sup>2</sup> Taille de construction

 5 chambres  
 25.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine