

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans San Roque, Cádiz

595.000€



### MAISONS DE VILLE NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SAN ROQUE, CADIX

Nouvelle construction d'un développement résidentiel d'avant-garde situé à La Reserva Golf, San Roque.

Maisons de ville lumineuses de 3 chambres à coucher avec de grands espaces extérieurs, 3 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, placards, jardin privé, solarium privé,

Urbanisation privée avec piscine commune, salle de sport et paddle.

Situées sur une légère colline face à la mer, ces maisons de luxe, entourées de jardins, se trouvent au pied du terrain du club de golf La Cañada.

Un projet unique dans l'une des urbanisations les plus exclusives du monde, spécialement conçu pour profiter de la beauté naturelle de ses environs et d'une gamme infinie de services dans un environnement familial, privé et sûr.

San Roque est une municipalité et une ville espagnole située dans la zone du détroit de Gibraltar, c'est-à-dire à l'extrémité sud-est de la province de Cadix, dans la communauté autonome d'Andalousie. Elle appartient à la région de Campo de Gibraltar et à son association de municipalités.

San Roque possède de splendides plages avec des falaises surplombant l'Afrique et le détroit de Gibraltar, idéales pour les sports nautiques et l'observation des oiseaux. Parmi celles-ci, citons El Cabrero ou Cala Taraje, à la périphérie de Torroquadiara, Sotogrande et Torrocarboneira.

 3 chambres

 3 salles de bains

 179m<sup>2</sup> Taille de construction

 62m<sup>2</sup> Taille de la parcelle