

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

3.495.000€



Marbesa ... villa

HORS PLAN.

Frais de notaire gratuits exclusivement lorsque vous achetez une nouvelle propriété avec Marbanus Estates

Projet et licences approuvées - Villa écologique de luxe hors plan à Marbesa, Marbella, deuxième ligne de la plage avec vue sur la mer

Cette propriété sera construite sur 3 étages avec un ascenseur panoramique PVE composé d'un hall d'entrée, de 3 chambres avec des salles de bains attenantes et d'un jardin avec une piscine, quelques arbres et gommages et une piscine.

Au premier étage, nous avons les toilettes invités, une cuisine entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers, une salle à manger vivante, la chambre principale avec une salle de bain et une vinaigrette attenantes et une piscine chauffée.

Au sous-sol, il y a un grand garage, une buanderie équipée d'armoires, un plan de travail, un lavabo, une salle de cinéma, 2 chambres avec une salle de bain partagée (possibilité d'ajouter une deuxième salle de bain), une Salle d'installation et distributeur. Le toit ouvrant a une pergola avec un coin salon, une zone de barbecue et un jacuzzi

🛏 6 chambres

📏 847m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

🏠 562m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Marbanus SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)