

## 4 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.985.000€



Cette luxueuse villa est située dans la Partida Empedrola II à Calpe et offre de superbes vues panoramiques sur la vallée, la mer et le Peñon de Ifach. La villa est répartie sur deux étages et dispose également d'un garage spacieux au sous-sol. L'espace de vie se trouve à l'étage supérieur et se compose d'un salon-salle à manger très spacieux avec une cuisine ouverte et un îlot de cuisine, une chambre double avec un grand dressing, une salle de bains en suite et une terrasse privée, une buanderie et des toilettes pour les invités. Depuis le salon, on accède à une très grande terrasse partiellement couverte, idéale pour les repas en plein air et pour profiter de la vue. Le rez-de-chaussée se compose de trois chambres doubles, chacune avec une salle de bains en suite. Toutes les chambres ont accès, par des fenêtres coulissantes, à la terrasse entourant la piscine de 11 x 4 mètres. Une grande partie de la terrasse est couverte, vous y trouverez également une cuisine extérieure avec un barbecue, un poêle et une salle de bains extérieure. La villa dispose également d'une très grande terrasse sur le toit, idéale pour profiter du soleil toute la journée. Un ascenseur relie le sous-sol au toit-terrasse et aux étages intermédiaires. La villa se trouve à seulement 10 minutes du centre-ville de Calpe et de plusieurs plages de sable.

 4 chambres

 5 salles de bains

 453m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.013m<sup>2</sup> Taille de la parcelle