

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

445.000€



Pret Novembre 2024



Appartement contemporain sophistiqué près du port d'Estepona, offrant 3 chambres à coucher, 2 salles de bains et une terrasse spacieuse. Niché au sein d'un complexe fermé moderne, cet ensemble jouit d'un emplacement stratégique, à seulement 5 minutes à pied du port de plaisance, de la plage et du centre-ville. Les environs se distinguent par des installations haut de gamme, comprenant des piscines scintillantes, des jardins bien entretenus, une salle de sport spacieuse, des espaces pour bronzer et un garage souterrain.

À l'intérieur, la conception en espace ouvert permet de profiter des vues et d'intégrer harmonieusement la pièce à vivre avec la terrasse. La cuisine, équipée d'appareils BOSCH, présente des comptoirs de haute qualité en Silestone. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés, tandis que la suite principale propose une salle de bains attenante au design élégant. En plus des portes vitrées du sol au plafond dans le salon, la terrasse présente d'élégantes balustrades en verre qui garantissent les vues et permettent à la lumière d'inonder l'espace.

L'appartement est complété par une place de parking privée et une pièce de rangement, toutes deux incluses dans le prix. Elles sont situées dans le garage souterrain et accessibles via un ascenseur.

Les spécifications comprennent un système aérothermique à faible consommation pour le chauffage et l'eau, des appareils BOSCH et des équipements sanitaires DURAVIT.

Cette offre représente une excellente opportunité en raison de sa proximité avec les services, le centre-ville et le port de plaisance.

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 123m<sup>2</sup> Taille de construction

 Propriété commercialisée par Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)