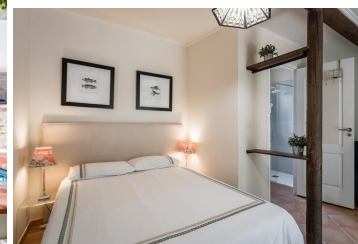


4 chambre Villa à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

1.200.000€



Résidence de style andalous

Entrez dans le style de vie luxueux que vous méritez avec cette exquise résidence de style andalou nichée au cœur de Nueva Andalucía. Nichée dans un quartier tranquille mais facilement accessible en voiture ou même à pied, cette propriété offre une commodité inégalée à une pléthore de commodités, à la plage et au glamour de Puerto Banús.

Villa de plain-pied

élégamment conçue, la maison principale dispose d'un spacieux salon/salle à manger relié de manière transparente à une cuisine ouverte entièrement équipée, menant à un charmant porche, une vaste terrasse ouverte et un jardin méticuleusement paysager doté d'une piscine étincelante. Au sein de la maison principale, découvrez deux chambres douillettes accompagnées de deux salles de bains luxueuses. De plus, le jardin abrite deux chambres séparées avec entrées privées, parfaites pour accueillir des invités. L'une de ces chambres dispose d'une salle de bains privative, tandis que l'autre dispose d'une salle de bains séparée.

Le stationnement est un jeu d'enfant avec un espace pour deux voitures, assurant à la fois commodité et sécurité aux résidents et aux visiteurs.

Cette propriété présente une opportunité exceptionnelle en tant que lieu de villégiature ou investissement locatif lucratif, grâce à son emplacement privilégié et ses caractéristiques exceptionnelles. De plus, avec un potentiel d'agrandissement, puisque le terrain permet un volume de construction de 40 %, envisagez d'ajouter un étage supérieur pour améliorer encore la valeur et la fonctionnalité de la propriété.

Exités saillants de la zone

🛏 4 chambres

📏 762m² Taille de la parcelle

🚿 4 salles de bains

✅ Piscine

🏠 299m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Your Property in Spain S.L

www.spainpropertyportal.com/fr/