

Terrain à vendre dans Velez Malaga, Málaga

3.900.000€



Terrain à bâtir commercial sur la Costa del Sol, Baviera Golf, Vélez-Málaga. 30 minutes de l'aéroport de Malaga et de la ville elle-même, accès facile à l'autoroute depuis la parcelle. Il a une superficie constructible de 21 632 m² et occupe une superficie de 16 295 m². Situé dans l'une des zones les plus prestigieuses de l'Axarquia, à côté du parcours de golf de Baviera et à 500 mètres de Caleta de Vélez, célèbre pour son port de plaisance et ses magnifiques plages. L'utilisation du terrain est hôtelière (adaptée aux hôtels, motels, appart-hôtels, etc.) et a également la confirmation du conseil municipal d'allouer jusqu'à 49% du terrain à l'un des usages suivants: Hébergement communautaire (maison de soins infirmiers, résidence pour enfants, résidence étudiante, etc.) Utilisation des bureaux et des bureaux Utilisation commerciale (marché, supermarché, magasins, etc.) Utilisation des services médicaux Utilisation à des fins d'accueil Utilisation industrielle Utilisation éducative (écoles, crèches, universités, etc.) Utilisation récréative et culturelle (cinémas, bibliothèques, musées, etc.) Il est possible d'attribuer l'ensemble du terrain et sa constructibilité à deux ou plusieurs des utilisations susmentionnées (par exemple 1 hôtel + 1 maison de retraite) Contactez-nous pour plus d'informations, nous avons un certificat d'évaluation de la parcelle.

 0 chambres

 0 salles de bains

 16.295m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/fr/