

## 12 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

12.700.000€



Découvrez cette extraordinaire villa récemment construite, perchée au sommet d'une colline dans la Réserve Naturelle d'Alcuzcuz, à seulement 15 minutes en voiture de Puerto Banús. Profitez de vues imprenables sur la mer, les montagnes, les terrains de golf et les forêts depuis cette propriété exceptionnelle.

Dotée de 12 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, cette villa offre un luxe et un confort inégalés. Presque tous les espaces de vie se connectent harmonieusement à de nombreuses terrasses, offrant des vues extérieures époustouflantes. La cuisine principale entièrement équipée, accompagnée d'un espace salle à manger, offre des vues panoramiques expansives, complétées par trois cuisines supplémentaires stratégiquement situées autour de la villa.

Le divertissement est sans limite dans cette villa, qui dispose d'un cinéma dédié, d'une piste de danse avec bar et d'une cave à vin professionnelle. Restez actif dans la salle de sport avec des vues panoramiques et détendez-vous dans le sauna.

Les quartiers du personnel sont discrètement situés à un étage séparé, tandis que le grand garage peut accueillir jusqu'à 6 voitures à l'intérieur et au moins 6 de plus sur les extérieurs.

Détendez-vous au bord de la piscine à débordement chauffée, entourée de jardins paysagers méticuleusement entretenus, ajoutant ainsi au charme de cette résidence exceptionnelle.

Ce qui distingue vraiment cette villa, c'est son autonomie complète. Une centrale solaire produisant 60 kW, couplée à des batteries de stockage fournissant 100 kWh d'électricité, garantit l'autosuffisance. Profitez d'une eau artisanale de

 12 chambres

 14 salles de bains

 1.339m<sup>2</sup> Taille de construction

 3.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine