

## 3 chambre Villa à vendre dans Fuente Alamo, Murcia

129.995€



























Nous sommes heureux de proposer cette propriété rurale de 3 chambres et 3 salles de bain de 168 m<sup>2</sup> construits sur un terrain d'environ 600 m<sup>2</sup>. La propriété est entièrement clôturée et bénéficie de divers arbres, arbustes et plantes méditerranéens. À l'arrière de la propriété se trouve une grande piscine de 10 mx 5 m avec marches romaines.

On accède à la propriété par une bonne route goudronnée avec accès à la maison et au terrain par des portes doubles menant à un parking gravillonné à l'avant avec un grand parking pour plusieurs véhicules et comprend un dépôt d'eau traditionnel en forme d'igloo (Aljibe).

L'entrée dans la propriété se fait par une porte vitrée dans la véranda lumineuse, ensoleillée et spacieuse orientée sud-est à l'avant de la propriété, entièrement carrelée avec de jolies fenêtres cintrées et des volets en bois, parfaite pour se détendre pendant les mois les plus frais.

De là se trouve l'entrée principale par une porte d'entrée espagnole traditionnelle en bois dans le grand salon/salle à manger avec de hautes poutres apparentes et un poêle à bois sur un socle en granit. À côté du salon, via une arcade, se trouve une cuisine récemment modernisée avec un grand parquet en bois gris/blanc et des placards muraux avec un plan de travail bleu et un double évier d'angle en acier inoxydable, un lave-linge, un four électrique avec plaque vitrocéramique et hotte aspirante et un réfrigérateur/congélateur. , plus accès à la cour arrière.

La grande chambre double principale a un plafond aux poutres apparentes et une salle de bains avec baignoire d'angle, une grande douche à l'italienne, des toilettes à faible chasse d'eau et un meuble vasque en marbre. La chambre 2 est également une grande chambre double avec salle de bains privative, espace douche, WC à faible

- |  |  |  |
|--|--|--|
|  3 chambres                              |  3 salles de bains      |  168m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  600m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine                |  Annexe                                   |
|  Vues sur la campagne/la montagne        |  Grilles de porte       |  Chaudière Électrique                     |
|  Terrain clôturé                         |  Jardin                 |  Bon accès à l'autoroute                  |
|  Piste de gravier/terre                  |  Internet disponible    |  Poêle à bûches/Cheminée                  |
|  Électricité secteur                     |  Eau de ville           |  Près des commodités                      |
|  Près du Golf                            |  Près du centre médical |  Près des écoles                          |
|  Stationnement - Hors route              |  Piscine privée         |  Débarras arrière                         |



Propriété commercialisée par Fuente Alamo Real Estate

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)