

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

795.000€



Estepona est l'une des destinations les plus souhaitables de la Costa del Sol, et Estepona Golf est actuellement en cours d'investissement et de développement importants, ce qui en fait un excellent secteur pour investir dans la propriété.

Cette villa a été construite il y a 20 ans, dans un petit groupe de villas, qui connaît maintenant le développement, avec de nouvelles routes, et une gamme d'équipements comprenant plusieurs terrains de golf, des écoles, un grand hôpital et une large gamme d'installations sportives.

La propriété est d'un design unique, construit sur deux étages, avec de nombreuses grandes fenêtres, permettant beaucoup de lumière dans les chambres, et offrant des vues à travers la piscine au golf et la mer. Au rez-de-chaussée il y a un hall d'entrée qui mène dans le grand espace ouvert qui comprend la cuisine spacieuse et le salon avec une cheminée, et un espace bar impressionnant, parfait pour les fêtes et divertissants.

Il y a accès à la terrasse et à la piscine d'ici et à ce niveau sont deux chambres et une salle de bains.

Aussi au rez-de-chaussée est un grand magasin, une autre pièce actuellement utilisée comme salle de traitement, mais aussi peut servir comme une chambre, et l'accès à un petit jardin privé, parfait pour se détendre au soleil du matin. Il y a un parking pour 4 voitures à l'avant de la propriété.

Au niveau supérieur se trouvent une salle de bains et deux autres chambres, dont l'une est le maître, mais toutes deux ont accès aux terrasses supérieures, avec une vue dégagée sur le terrain de golf jusqu'à la mer.

L'extérieur de la propriété offre une terrasse orientée sud avec la piscine, et beaucoup d'espace de bain de soleil, et une autre zone de jardin, avec un bâtiment séparé qui est actuellement une salle de gym/loft mais pourrait être

🛏 4 chambres

📏 579m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

✅ Piscine

🏠 222m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Selection Med

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)