

## 7 chambre Villa à vendre dans La Quinta, Málaga

4.750.000€



Lomas de la Quinta .... 7 chambres, 8 salles de bain villa

Situé dans les limites sécurisées d'une communauté fermée dans le prestigieux Resort de golf 5 étoiles de La Quinta, cette villa jouit d'un emplacement privilégié qui épouse la tranquillité avec

beauté pittoresque inégalée. Son positionnement exceptionnel sur une intrigue double surélevée lui offre des vues panoramiques à couper le souffle de la mer et de l'environnement luxuriant, complété par

Vues de première ligne dégagées du parcours de golf. Juste un jet de pierre de Puerto Banus vibrant, offre une oasis sereine à quelques minutes de divertissement animé et de shopping

LIEUX.

En entrant dans la grande allée, les clients sont accueillis par un couloir moderne léger avec des plafonds à double hauteur et une montée en plein essor, préparant la voie à une atmosphère de luxe et de crainte. Le cœur de la villa, un salon spacieux mais accueillant, présente une cheminée ouverte confortable et se connecte parfaitement à la salle à manger et à une cuisine à la pointe de la technologie, ornée d'armoires de haut niveau et d'appareils électroménagers. La maison principale comprend six chambres en suite orientées au sud, chacune avec sa propre terrasse ou son accès direct au jardin, assurant l'intimité et le confort. De plus, un un-La maison d'hôtes de la chambre offre un espace de vie indépendant.

Le niveau inférieur est un paradis pour les loisirs et la relaxation, hébergeant une salle de cinéma insonorisée, un espace de jeu avec table de billard et une salle de sport complète et un spa équipé d'un sauna finlandais, d'une zone de massage et d'une piscine intérieure chauffée. Conçu avec des divertissements à l'esprit, offre de nombreux lieux de détente, de restauration et de barbecue en plein air, tous conçus pour

Capitalisez les vues fascinantes de la piscine à débordement vers la mer, le parcours de golf et la vallée au-delà.

La technologie avancée améliore l'ambiance et la sécurité de la villa, avec un chauffage sous le sol, des stores électriques et un système d'alarme sophistiqué, tous contrôlables via smartphone. L'intégration

 7 chambres

 8 salles de bains

 872m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.740m<sup>2</sup> Taille de la parcelle