

## 4 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.975.000€



Cette superbe villa de luxe, connue sous le nom de Villa FYRA, est située dans le prestigieux quartier El Campanario d'Estepona Est, dans la belle province de Malaga. Avec son design moderne et sa construction de haute qualité, cette villa offre un mélange parfait de style contemporain et d'architecture intemporelle.

Sur un terrain généreux de 680,93m<sup>2</sup>, cette villa dispose d'une superficie construite de 529,56m<sup>2</sup>, comprenant un espace intérieur de 347,64m<sup>2</sup> et une terrasse spacieuse de 121,35m<sup>2</sup>. La villa dispose de 4 chambres et 4 salles de bains, offrant un espace ample pour un style de vie confortable et luxueux.

En entrant dans la villa, vous êtes accueillis par un grand hall d'entrée qui mène à l'impressionnant salon et salle à manger. La cuisine ouverte, complète avec une buanderie, se connecte parfaitement à la salle à manger et offre un accès pratique au porche et à la belle piscine. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre d'hôtes ou un bureau et une salle de bains.

En allant jusqu'au premier étage, vous trouverez la chambre principale, complète avec un dressing et une salle de bains attenante. La chambre principale offre également un accès à une grande terrasse, où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la région environnante. En outre, il y a deux chambres secondaires et une salle de bains supplémentaire à cet étage.

Une des caractéristiques de cette villa est le sous-sol de 157,82m<sup>2</sup>, qui offre un espace polyvalent avec la lumière naturelle. Cette salle polyvalente peut être personnalisée selon vos besoins et vos préférences. Le sous-sol comprend également une salle de bains et une salle de tech, offrant une commodité et une fonctionnalité supplémentaires.

 4 chambres  
 680m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 529m<sup>2</sup> Taille de construction