

## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

250.950€



### BUNGALOW REZ-DE-CHAUSSÉE À SAN PEDRO DEL PINATAR

Propriété entièrement équipée, à deux minutes à pied du centre de la ville de San Pedro del Pinatar.

La propriété dispose de trois chambres, deux salles de bains et une zone de jour spacieuse avec une grande cuisine et un salon-salle à manger qui donne sur la terrasse.

Les chambres sont spacieuses et pleines de lumière naturelle, avec une touche d'élégance, apportant le confort aux foyers.

La chambre principale, avec sa salle de bains attenante et son treillis translucide qui laisse entrer la lumière également depuis la terrasse. La salle de bains est équipée d'un grand espace de rangement et d'une douche avec un coin salon intégré.

La troisième chambre est située vers la façade principale et est une pièce polyvalente. Un système de lit pliant permet de l'utiliser comme une chambre à coucher ou une pièce multifonctionnelle lorsque le lit n'est pas utilisé. Elle est conçue de manière à ce qu'une grande porte coulissante puisse être utilisée pour fermer cet espace ou, au contraire, être tirée vers l'arrière pour joindre cette pièce au salon et augmenter sa taille.

Les espaces communs bénéficient d'une exposition maximale au soleil, tandis que la piscine dispose d'un mécanisme de nage à contre-courant et d'une eau chaude, permettant aux résidents de se baigner d'avril à novembre. Les panneaux solaires permettent d'économiser de l'énergie, ce qui fait du complexe une option plus durable.

 3 chambres

 2 salles de bains

 69m<sup>2</sup> Taille de construction

 40m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par OLIVIA REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)