

## 3 chambre Duplex à vendre dans Archivel, Murcia

70.000€



Belle propriété de plain-pied de style mitoyen avec 2/3 chambres et 1 salle de bain, située à la sortie du village ou d'Archivel.

Entouré d'une campagne magnifique, mais à seulement quelques minutes à pied du village qui abrite des bars, des restaurants, un supermarché, une pharmacie, un marché hebdomadaire et une piscine publique extérieure ouverte pendant les mois d'été.

À seulement 15 minutes en voiture de la ville historique de Caravaca de la Cruz qui dispose de nombreux commerces et commodités.

La propriété a une atmosphère lumineuse et ouverte avec une grande cuisine/salle à manger/salon ouverte de style américain.

Cuisine / Salle à manger / Salon (7,31 mx 5,26 m) Le coin cuisine comprend une gamme d'armoires au sol et murales en blanc brillant moderne, donnant une sensation de propreté. Plaques électriques, réfrigérateur-congélateur, four électrique à hauteur des yeux et micro-ondes séparé, buanderie abritant le lave-linge.

Coin repas pouvant accueillir quatre personnes.

Le coin salon dispose d'un ventilateur de plafond avec lumière et climatisation.

Chambre 1 (4,26 mx 2,48 m) chambre double/twin avec ventilateur de plafond

Chambre 2 (3,62 mx 2,50 m) chambre double/twin avec placards et ventilateur de plafond

Chambre 3 (3,62 mx 2,20 m) chambre double/twin actuellement utilisée pour le stockage






Salle de bain (2,47mx 1,72m) - comprenant WC, meuble vasque avec lavabo intégré, grande douche

Dehors

Spacieuses terrasses avant et arrière assez grandes pour mobilier extérieur, jacuzzi ou petite piscine hors terre.

La piscine publique se trouve à seulement quelques minutes à pied.

La campagne ouverte autour du village est magnifique, principalement plantée d'amandiers et de montagnes au loin

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  Voir la visite vidéo                    |  3 chambres                              |  1 salle de bains |
|  80m <sup>2</sup> Taille de construction |  135m <sup>2</sup> Taille de la parcelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four micro onde  | <input checked="" type="checkbox"/> Machine à laver   | <input checked="" type="checkbox"/> Eau Chaude Électrique  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barres de sécurité   | <input checked="" type="checkbox"/> Chauffage électrique  | <input checked="" type="checkbox"/> Buffet à déjeuner  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Armoires encastrées  | <input checked="" type="checkbox"/> Cuisine ouverte   | <input checked="" type="checkbox"/> Cuisine équipée  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sols carrelés  | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin carrelé  | <input checked="" type="checkbox"/> Extracteur   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ventilateurs - Plafond   | <input checked="" type="checkbox"/> Douche  | <input checked="" type="checkbox"/> Appareils non testés par l'agent                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Réfrigérateur  | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation - Salon   | <input checked="" type="checkbox"/> Meublé - Entièrement   |