

## 3 chambre Villa à vendre dans Mojácar Playa, Almeria

495.000€



Calle Miguel Hernandez : Une très belle villa individuelle située sur un terrain plus grand que la moyenne de 1029 m<sup>2</sup>, qui pourrait être développée sous réserve des autorisations requises. Il y a un portail électrique à l'entrée de cette propriété et en plus de la grande propriété il y a une piscine intérieure chauffée avec douche et toilettes. Il y a de belles vues sur la mer et les montagnes, de nombreuses terrasses et un bon espace extérieur ainsi que beaucoup de rangements.

La propriété comprend au rez-de-chaussée une entrée, un séjour en demi-cercle menant à une petite pièce à usage de bureau, un séjour avec cheminée et terrasse couverte, une cuisine avec buanderie, un garage intégré ouvrant sur un patio.

Un escalier mène au niveau supérieur et vous disposez de deux chambres doubles et d'une salle de bains.

Un autre petit escalier vous mène à l'étage supérieur avec la chambre principale, la salle de bains privative, la petite cuisine et une jolie terrasse.

Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

C'est une excellente opportunité d'acheter une villa de bonne taille dans un bon emplacement avec un énorme potentiel.

### Zone locale

Mojácar, où le soleil brille 320 jours par an, a beaucoup à offrir aux touristes et aux résidents, avec 14 kilomètres de

 3 chambres

 2 salles de bains

 195m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.029m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine