

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Almayate Alto, Málaga

310.000€



Nous présentons une belle maison de campagne d'une superficie de 230 m<sup>2</sup> construite, située sur un grand terrain de 3 388 mètres carrés dédié à la culture des mangues. Cette maison offre un excellent accueil grâce à son grand porche à l'entrée, équipé d'un espace barbecue pour profiter de l'extérieur. L'intérieur dispose d'un salon spacieux et lumineux relié à la cuisine, formant un espace confortable. En outre, il se compose de 3 chambres et 2 salles de bain complètes pour le confort. La propriété dispose d'un approvisionnement en eau de la communauté et d'un puits légalisé. En outre, il dispose d'un réservoir d'eau d'une capacité de 10 000 litres et d'une citerne qui stocke 336 000 litres. Vous trouverez également un petit outil utilisé comme corral. Le terrain abrite un verger de 500 mangues de 12 ans en pleine production. Avec une production annuelle moyenne de 20 000 kg, il s'agit d'une excellente opportunité pour les investisseurs agricoles. L'emplacement est également remarquable, à seulement 15 minutes de Torre del Mar, de la côte et de l'autoroute. De plus, il n'est qu'à 1 kilomètre de la voie pavée, ce qui facilite l'accès. Ne manquez pas cette occasion d'acquérir une maison de campagne au potentiel agricole exceptionnel et à un emplacement idéal. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus et profiter de cette offre unique!

 3 chambres

 2 salles de bains

 230m<sup>2</sup> Taille de construction

 3.388m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)