

## 3 chambre Appartement à vendre dans Casares, Málaga

344.000€



Cet appartement en rez-de-chaussée récemment sorti fait partie d'une résidence fermée, avec un design avant-gardiste et moderne, parfaitement intégré au parcours de golf adjacent. Orientée vers l'ouest-sud-ouest, l'architecture maximise l'utilisation de la lumière naturelle, offrant une vue captivante sur le paysage naturel environnant, avec quelques maisons bénéficiant d'une vue sur la mer.

Ce nouvel appartement est entouré par des espaces communaux accueillants, y compris des jardins, une piscine et un gymnase, et comprend un parking souterrain et une salle de stockage.

La propriété sera construite à un haut niveau de qualité, présentant une disposition pratique et moderne, optimisant l'utilisation de l'espace sans compromettre l'esthétique et le style. Le salon et la salle à manger sont spacieuses et lumineuses, se connectant parfaitement à la terrasse. La cuisine ouverte est entièrement équipée d'appareils écoénergétiques, répondant aux critères de durabilité, de praticité et de confort.

Diverses spécifications sont disponibles pour votre sélection personnelle, chacune s'alignant avec l'élégance caractéristique de votre maison.

Les résidents auront accès à plusieurs terrains de golf dans un rayon de 15 minutes, y compris le complexe Casares Costa Golf. Attendant au développement est le prestigieux Finca Cortesín Golf & SPA, conservant son titre de meilleure station de golf en Europe. Avec des journées ensoleillées abondantes, Casares propose des plages étendues à quelques minutes, ainsi que des activités nautiques à la marinas Estepona et La Duquesa. L'accès pratique aux grandes routes assure la proximité des établissements de santé, d'éducation et de loisirs.

 3 chambres

 2 salles de bains

 122m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine