

1 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

215.000€



78 nouvelles maisons en construction en position centrale à proximité du nouveau théâtre, stade sportif de la ville d'Estepona avec commodités, etc., au coin de la rue. À distance de marche de 15 minutes de la plage !

Vous emménagez au premier trimestre 2026.

Tarifs 1 lit à partir de 215 000 € / 2 lits à partir de 270 000 € / 3 lits à partir de 360 000 € / 4 lits à partir de 485 000 €
Chaque appartement est doté d'une grande terrasse de minimum 15 m2.

LES SPÉCIFICATIONS comprennent un système aérothermique pour la climatisation chaud et froid, des armoires encastrées, du double vitrage, une cuisine entièrement équipée, un sol en porcelaine, un interphone vidéo. Inclus dans le prix est 1 place de parking garage + 1 cellier par unité.

Le complexe offrira une piscine, une salle de sport et un club social.

Modalités de paiement : Caution 10 000 € / Contrat d'achat privé 20 % + TVA / Pendant la construction 20 % + TVA en mensualités / 60 % + TVA à l'achèvement et à la livraison.

À propos d'Estepona : La vieille ville d'Estepona a conservé tout le caractère du pueblo espagnol d'origine avec des rues étroites conçues pour les chevaux plutôt que pour les voitures et un large choix de bars et de bodegas proposant une cuisine traditionnelle espagnole et internationale. La promenade de la plage a subi une refonte totale ces dernières années et offre désormais à la ville une interface intelligente et épurée avec les plages et la Méditerranée. Il existe de nombreux bars et restaurants de plage de qualité.

Estepona abrite également sa propre marina. Bien qu'à plus petite échelle et moins glamour que Puerto Banus, il offre une bonne ambiance et est entouré de restaurants et de bars. La nuit, le rythme s'accélère avec de nombreux clubs donnant une ambiance de fête animée.

Estepona est un favori de nombreux visiteurs fidèles et si vous n'y êtes jamais allé, cela vaut bien une visite et une considération pour votre future maison.

 1 chambre

 1 salle de bains

 55m² Taille de construction

 Piscine