

## 2 chambre Villa à vendre dans Castril de la Peña, Granada

295.000€



Parc naturel de castril cortijo dorothy

Cette villa est une perle rare située dans les hauteurs du parc naturel de Castril. Il y a seulement une poignée de propriétés résidentielles dans le parc car aucune nouvelle ne peut y être construite. La propriété est située sur environ un hectare de montagne, juste à côté de la route de campagne, avec la rivière qui coule en dessous. Il y a un parking privé pour plusieurs voitures à l'entrée. Vous entrez par une porte de jardin et sur un vaste patio-terrasse avec des plantes, des fleurs et de beaux objets de décoration. Il y a une véranda avec vue sur les montagnes environnantes et beaucoup de lumière. Vous entrez dans la maison par la cuisine ou vous pouvez descendre dans un vaste jardin avec de nombreuses variétés d'arbres fruitiers pleinement développés et vous entendez la rivière passer et les oiseaux. Il y a un jardin de légumes, clôturé pour le protéger des animaux. L'ensemble du paysage est très vert et peut être enneigé en hiver.

La propriété est hors réseau et autonome. Le sous-sol couvre l'empreinte de l'ensemble du bâtiment et abrite le système solaire et le générateur. Le sous-sol peut également servir de garage.

Le rez-de-chaussée comprend une grande cuisine entièrement équipée avec des électroménagers haut de gamme et un four à pain pouvant également fournir de la chaleur à cette partie de la maison. Suivant est la salle à manger et un très grand salon confortable avec poêle à bois dans la cheminée. Voici une belle chambre principale et salle de bains attenante.

 2 chambres  
 5.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 500m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Cuevas Spain

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)