

6 chambre Auberge à vendre dans Almedinilla, Córdoba

930.000€



Ce superbe complexe Cortijo de 6 chambres et 6 salles de bains d'une superficie totale de 800 m² est situé à la périphérie de la ville historique d'Almedinilla, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne. La propriété se trouve sur un généreux terrain de 2 500 m² avec une piscine de grande taille, un appartement d'invités de 2 chambres, un grand garage privé et diverses dépendances dont un grand entrepôt. La propriété est divisée en quatre parties. Le Cortijo principal, une annexe (avec cet appartement d'invités, un garage pour deux voitures, une cave à vin et un grand salon), un moulin/grand entrepôt et le stockage extérieur. A l'exception de l'extérieur qui relie l'annexe et la maison principale, tout est totalement indépendant. La propriété fonctionne entièrement avec des panneaux solaires (elle dispose de deux systèmes, le système pour fonctionner de manière totalement indépendante avec batterie et le système connecté au réseau, pour pouvoir vendre l'énergie excédentaire à la compagnie d'électricité). La propriété a également déclaré de l'eau de puits. Le Cortijo principal dispose d'un système de chauffage central et d'un système de climatisation central. L'appartement dispose d'une unité de climatisation dans chaque pièce qui sert également au chauffage. Il y a une installation d'alarme dans toute la propriété et une détection de fumée dans le garage. Les Cortijos seront vendus partiellement meublés et comprendront le mobilier d'extérieur. Dans la vidéo, nous abordons les Cortijos depuis des jardins arborés en passant par la grande piscine et les dépendances abritant une cuisine d'été, une salle de douche et les équipements de la piscine avec rangements. Vous entrez dans le Cortijo principal sur la gauche dans un grand espace de réception à côté duquel se trouve un salon spacieux avec un espace salle à manger de taille fabuleuse qui mène à un couloir et à un garde-manger de plain-pied, une grande buanderie et buanderie, une cuisine-salle à manger lumineuse et équipée, un WC/salle d'eau au rez-de-chaussée et une salle de télévision et de lecture de bonne taille. Un escalier de qualité depuis la réception vous mène au premier étage où vous disposez d'une salle de douche spacieuse à côté de la chambre principale et de 3 autres chambres doubles, chacune avec une salle de bain attenante. En traversant la cour couverte, vous entrez dans le deuxième Cortijo et dans une grande salle de divertissement avec une cave à vin et un débarras. Les escaliers à gauche vous mènent d'abord à votre

🛏 6 chambres

🚿 6 salles de bains

🏠 800m² Taille de construction

➕ 2.500m² Taille de la parcelle

☑ Piscine