

## 3 chambre Villa à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

305.000€



Villa de luxe de 3 chambres, au cœur de San Juan de Los Terreros, à seulement 400 mètres du centre ville et des plages. Contactez notre équipe dès maintenant pour réserver votre parcelle préférée et votre nouvelle maison 950466112. Réservez votre maison avec seulement 6000Euros aujourd'hui. Plan de paiement facile et livraison de la première phase en septembre 2024.

La villa individuelle sera construite sur un terrain indépendant de 140m<sup>2</sup> distribué sur 2 étages. Avec un accès extérieur à la terrasse privée sur le toit, avec une cuisine extérieure et une chambre supplémentaire avec salle de bains, pour profiter de la vue.

Au rez-de-chaussée, la cuisine et la salle à manger de la villa sont un espace ouvert. Cela permet à la maison d'obtenir un climat agréable, spacieux et oxygéné - laisser le soleil entrer dans la maison est très bénéfique pour vous ! Pour cette raison, toutes les villas sont orientées plein sud, permettant aux pièces principales : chambres, salon, cuisine et piscine de recevoir lumière et chaleur pendant de nombreuses heures. La lumière naturelle permet d'économiser de l'éclairage et vous permet de maintenir une température confortable avec moins de consommation de chauffage. Accès par rue privée de l'urbanisation et parking sur votre propre terrain. Toutes les propriétés disposent de : #128262;Aérothermie #128262;Placards encastrés #128262;Cuisine équipée #128262;Appareils électriques #128262;Matériaux de première qualité #128262;Stores électriques #128262;Piscine privée #128262;Pré-installation de la climatisation et bien plus encore. Nous vous offrirons un bon d'achat de meubles pour commencer à meubler votre nouvelle maison, appelez-nous maintenant pour parler à un membre de notre équipe dans votre langue au 950466112.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros a un beau littoral, une histoire riche et un accès facile aux écoles, au centre médical, aux restaurants et aux magasins. La région est située dans la province d'Almería, qui est un lieu de

 3 chambres

 3 salles de bains

 89m<sup>2</sup> Taille de construction

 140m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine