

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

1.335.245€



VILLA NEUVE DANS UN COMPLEXE PRIVÉ FERMÉ DANS LA PROVINCE DE MURCIE

Nouvelle construction villa de luxe rez-de-chaussée situé sur la première ligne de la lagune, avec piscine, sous-sol et solarium.

La villa dispose de 3 chambres, 3 salles de bains au rez-de-chaussée avec la possibilité de concevoir la villa au goût du client, avec une zone construite de 176m<sup>2</sup>, sous-sol de 176m<sup>2</sup> avec patio anglais et solarium. (Sur un terrain de 907 m<sup>2</sup>).

Choix du carrelage, des finitions de la cuisine et des plans de travail par le client.

Le prix comprend :

- Piscine de 8m x 3m (Des extras sont envisagés : piscine à débordement, jacuzzi intégré, chauffée, etc...).
- Cuisine entièrement équipée avec appareils Bosch.
- Sous-sol ouvert avec revêtement de sol, murs lisses, raccordements d'eau et d'électricité.
- Solarium avec cuisine d'été (plan de travail, évier, raccordements eau et électricité).
- Éclairage intérieur et extérieur.
- A/C.

Située dans un complexe privé fermé avec une entrée principale et une sécurité 24 heures sur 24. Le complexe est

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  3 chambres                              |  3 salles de bains |  352m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  907m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |  |