

## 4 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

369.950€



Une VILLA INDIVIDUELLE très bien entretenue et spacieuse, orientée SUD, avec piscine privée dans le quartier recherché de LA FLORIDA, PLAYA FLAMENCA. Un emplacement idéal où vous pourrez vivre ou passer des vacances à proximité de toutes les commodités - commerces, restaurants et cafés accessibles à pied. Les plages de sable de la Costa Blanca et le célèbre centre commercial La Zenia Boulevard se trouvent à seulement 5 minutes en voiture de la propriété. Si le golf est votre passion, de nombreux parcours de golf de 18 trous se trouvent à 10 minutes en voiture. La villa est bien distribuée, une construction spacieuse de 145 m<sup>2</sup> offrant quatre chambres de bonne taille, deux salles de bains, un salon de bonne taille, un coin repas et une cuisine. Le terrain de 400 m<sup>2</sup> orienté sud est muré et dispose d'une piscine privée de 7 x 4 m, d'un grand barbecue extérieur couvert en briques/cuisine d'été et d'un débarras, ainsi que d'une terrasse spacieuse avec des jardins paysagers. La maison et le terrain sont bien entretenus - un bel hébergement dans lequel vous pouvez emménager directement. Situé dans une rue calme à sens unique, le stationnement pour plusieurs voitures est facile juste devant la propriété. Cette maison possède de nombreuses caractéristiques qui doivent vraiment être vues pour être appréciées.

 4 chambres

 400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 145m<sup>2</sup> Taille de construction