

## 3 chambre Auberge à vendre dans Arboleas, Almería

104.950€



\*\*\* OFFRES SENSIBLES CONSIDÉRÉES POUR UNE VENTE RAPIDE \*\*\*

Cette belle maison de campagne sur deux étages de 3 chambres et 2 salles de bains située dans un cadre calme, à seulement 16 minutes en voiture d'Arboleas (11,6 km) et à 26 minutes en voiture d'Albox (19,2 km), vous n'êtes jamais loin des commodités.

Le village d'Arboleas dispose d'un excellent supermarché avec bouchers, d'un tout nouveau centre médical, d'une pharmacie, d'un bureau de poste, de bars et restaurants à tapas, de banques et d'une salle de sport ainsi que d'un marché hebdomadaire le samedi. Le plus grand bourg d'Albox possède de nombreuses autres installations. Les stations balnéaires de Vera Playa, Mojacar, etc. sont accessibles en 35 à 45 minutes et trois aéroports sont facilement accessibles via d'excellentes liaisons autoroutières : Almeria, Murcia et Alicante.

Cette charmante propriété est bien entretenue et offre des commodités modernes pour une vie confortable tout en conservant le charme rustique traditionnel des éléments d'origine.

La porte d'entrée principale en bois s'ouvre sur la grande cuisine équipée avec des poutres apparentes au plafond, il y a des unités des deux côtés et une cuisinière à gaz indépendante, une arcade vous emmène dans la buanderie séparée avec machine à laver et rangements muraux et au sol. De là se trouve la salle de douche avec douche carrelée, WC et lavabo sur pied.

En retour de la cuisine, une ouverture mène à quelques marches jusqu'à la jolie salle à manger séparée avec des poutres apparentes au plafond, une porte coulissante mène à un débarras. Sur le côté gauche, une ouverture vous mène au salon confortable avec des poutres en bois au plafond et un poêle à bois situé dans un coin. Deux portes en bois traditionnelles mènent à une jolie terrasse qui est un endroit idéal pour s'asseoir ou manger et profiter de votre

 3 chambres

 2 salles de bains

Piscine