

## 3 chambre Appartement à vendre dans Aguilas, Murcia

499.000€



Lancement dun incroyable développement de propriétés uniques en première ligne de plage et de marina à Aguilas. Avec seulement 11 propriétés au total, le design et la qualité de ce bâtiment sont uniques dans la région. Cette propriété est située au premier étage avec ascenseur. Un appartement très spacieux de 150m<sup>2</sup>. L'entrée se fait par le couloir, qui mène aux chambres dun côté et au salon principal de lautre, et dès que vous entrez dans la pièce principale, vous êtes accueillis par les incroyables vues sur la mer. Cet incroyable et spacieux salon et salle à manger, une cuisine ouverte, une buanderie séparée, des portes vitrées du sol au plafond mènent à la terrasse de 26m<sup>2</sup> où vous pouvez profiter de la brise marine. De chaque coin de cette pièce, vous pouvez profiter de la vue frontale sur la mer et la marina ainsi que du lever du soleil. De retour dans le couloir, on accède à la salle de bains familiale et aux 3 chambres spacieuses, dont lune est dotée dune salle de bains privée. Chaque chambre est équipée de placards et de grandes fenêtres, ce qui en fait une pièce très lumineuse. Le prix de vente comprend une place de parking souterrain et la pré-installation de lair conditionné. Réservez dès maintenant votre maison de rêve dans un paradis unique en face de la mer. Appelez-nous au 950466112 et nous organiserons une visite pour vous montrer la zone et la situation de la construction.

La construction commence en novembre 2023 et la livraison est prévue pour 2025, avec un plan de paiement simple pour plus de commodité. Frais de réservation de 20 000 euros. Appelez-nous dès maintenant pour réserver votre nouvelle maison 950466112.

Aguilas est situé à la frontière entre Murcie et Almeria et bénéficie dun climat méditerranéen. Il ny a pratiquement pas de précipitations. 3 200 heures densoleillement par an et des températures moyennes de 25,2°C en font un endroit idéal pour vivre toute lannée, une ville animée et vibrante. Avec ses plages fantastiques, sa promenade en bord de mer et son centre cosmopolite, elle offre tout ce quil faut pour la vie de tous les jours, tout au long de lannée. Toutes

 3 chambres

 3 salles de bains

 154m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine