

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Higuera de Calatrava, Jaén

70.000€



Higuera de Calatrava est entourée d'oliviers, une petite ville sympathique entre Porcuna et Martos dans la province de Jaén, Andalousie, Espagne. La maison est meublée, très bien entretenue donc prête à emménager. Situé dans une rue calme avec beaucoup de stationnement, il y a aussi un double garage/atelier accessible par une ruelle à l'arrière de la propriété. Cela a également une grande salle de stockage en dessous. Entrez par la porte d'entrée dans le salon avec une cheminée d'angle, un coin repas et à gauche un escalier jusqu'au premier étage. Devant un couloir mène à la salle de douche sur la gauche, une cuisine de bonne taille, récemment réaménagée et une porte arrière à un patio semi-couvert. A côté de ce patio joliment carrelé et ombragé se trouve une grande cave ou cave à vin qui garde la fraîcheur en été et la chaleur en hiver. Les marches de ce patio inférieur mènent à un autre patio avec un toit et un accès à l'une des chambres. Il y a un autre niveau de patio avec un barbecue intégré et un citronnier et un olivier. Sous le garage double se trouve un grand espace de rangement qui pourrait être un atelier ou un espace de vie supplémentaire et quelques marches se trouvent le grand garage accessible en voiture depuis l'arrière de la propriété. A l'étage, il y a des toilettes et un lavabo, et trois chambres doubles de bonne taille. Le plus grand à l'avant est climatisé et l'un des plus à l'arrière a une porte d'accès au patio du milieu. C'est une belle propriété pour une résidence permanente ou de vacances.

 3 chambres

 2 salles de bains

 166m<sup>2</sup> Taille de construction

 134m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)