

## 6 chambre Villa à vendre dans Marchena, Sevilla

260.000€



Ces 2 villas mitoyennes de style chalet, d'une superficie totale de 313 m<sup>2</sup>, sont situées dans la ville de Marchena, dans la province de Séville, en Andalousie, en Espagne. Une opportunité vraiment unique... Soit une fantastique opportunité commerciale de location, soit simplement deux maisons familiales individuelles. Les propriétés sont divisées en deux villas identiques de trois chambres, de plain-pied, chacune bénéficiant d'une piscine privée individuelle ! et de beaux jardins établis qui entourent chaque propriété. Le logement lumineux et aéré dans les deux villas comprend un salon / salle à manger, trois chambres, une salle de douche et une cuisine équipée. L'espace extérieur comprend de beaux gazebos ornés parfaits pour s'asseoir, se détendre et se divertir dans les jardins matures qui comprennent 5 types différents d'arbres fruitiers, d'arbustes et de cactus, sur un terrain généreux de 2 257 m<sup>2</sup>. Les propriétés disposent de la climatisation, de l'électricité et de l'eau de puits. Ces villas de plain-pied, faciles à vivre, sont un "must" pour apprécier l'accès confortable et le cadre tranquille. Accès fantastique à l'autoroute A92 pour explorer Séville, Malaga, Cordoue et Grenade.

 6 chambres  
 2.257m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 313m<sup>2</sup> Taille de construction