

## 3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

890.000€



### SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Vivienda	.....	120.20 m <sup>2</sup>
Porche	.....	15.70 m <sup>2</sup>
Vuelos	.....	2.30 m <sup>2</sup>
Total	.....	138.20 m <sup>2</sup>

Villa moderne de plain-pied neuve à vendre à Benissa, située à seulement 2000m de la plage. Cette villa fait partie d'une petite urbanisation de 5 nouvelles villas. Il y a un hall d'entrée, un salon / salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, une buanderie, une chambre principale avec salle de bains privative et 2 chambres doubles partageant une salle de bains familiale. De la cuisine et du salon, vous avez accès à la terrasse couverte avec cuisine extérieure et de chaque chambre, vous avez accès par les grandes fenêtres à la terrasse et à la piscine. Dehors, dans le jardin méditerranéen nécessitant peu d'entretien, il y a une piscine avec terrasse et un parking pour 2 voitures. La maison a une classification énergétique A, est entièrement clôturée et équipée d'un portail électrique pour les voitures et d'un portail pour les personnes. De grands carreaux de sol de 90x90cm sont utilisés, il y a une porte blindée, un chauffage au sol au moyen d'une chaudière à gaz, de l'eau chaude au moyen d'une chaudière solaire, la climatisation, un système de ventilation et bien sûr une garantie de 10 ans. Spécifications du bâtiment sur demande.

 3 chambres

 800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 261m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)