

4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

1.275.000€



Chambres: 4 Salles de bain: 4 Toilettes: 1 Piscine: privée Étages: 2 Année de construction: 2020 Couvert: 326m²
Terrain: 612m² Villa exclusive et lumineuse en construction, avec de superbes vues, dans une jolie villa calme à distance de marche du centre d'Albir. UNIC présente Residencial Gavina: Un nouveau concept dans un projet exclusif composé de 3 villas de luxe privées et élégantes avec de beaux espaces extérieurs, réalisée par la société de construction renommée Adolfo Perez Construcciones. Le projet est situé dans un quartier très accueillant et calme d'Albir, à distance de marche du centre et du front de mer idyllique entre Altea et Albir. En outre, la région offre de superbes randonnées dans le parc naturel de la Sierra Helada, des installations sportives, des transports en commun et la proximité des écoles norvégiennes. Gavina 2 offre 326 m² répartis sur deux étages et est situé sur un terrain plat et ensoleillé de 612 m². Le rez-de-chaussée a un plan d'étage ouvert et se compose d'un grand et lumineux séjour avec cheminée, salle à manger et cuisine avec îlot de cuisine. Le salon a une hauteur de plafond double avec de grandes surfaces vitrées qui rendent la maison très lumineuse et attrayante. De la cuisine, on a un accès direct à une terrasse couverte et carrelée et à la belle piscine. Le rez-de-chaussée offre également une belle chambre avec salle de bain en suite et placards intégrés, un WC pratique et un garage avec beaucoup d'espace (21 m²). Le deuxième étage se compose de 3 chambres spacieuses et de 3 belles salles de bains. Toutes les chambres ont une salle de bains privative. L'une des chambres dispose également d'un dressing et d'un accès à une agréable terrasse. La chambre principale dispose d'une très grande terrasse ensoleillée d'une superficie totale de 44 m². De cet étage, on a de belles vues sur le salon en bas depuis un balcon intérieur. Pour profiter au maximum de la vue et du soleil méditerranéen, la villa propose également une grande terrasse sur le toit intégrée de 119 m², aux multiples usages! Avec un accès depuis la cuisine, il y a une terrasse couverte et pavée avec vue sur la piscine accueillante et la piscine. Le jardin est magnifiquement aménagé avec des plantations légères et facile à entretenir. La villa est construite avec des matériaux de la plus haute qualité et toutes les installations modernes. En même temps, vous aurez la possibilité de choisir le plan d'étage, le mobilier et les installations supplémentaires, si vous le souhaitez pendant le processus de

 4 chambres

 4 salles de bains

 326m² Taille de construction

 612m² Taille de la parcelle