

## 2 chambre Appartement à vendre dans Rincon de la Victoria, Málaga

285.000€



EN ATTENDANT LA NOUVELLE VERSION

Appartements luxueux au rez-de-chaussée, dans un complexe résidentiel avec vue sur la mer Méditerranée et superbement situé à Rinc ? de La Victoria, M?aga.

Ils se composent d'un salon/salle à manger spacieux et ouvert avec accès au balcon et d'une cuisine entièrement équipée comprenant des appareils électroménagers : plaque vitrocéramique, hotte aspirante, four, lave-vaisselle, réfrigérateur, lave-linge, plan de travail en quartz compact et évier avec robinets mélangeurs. Une buanderie, 2 salles de bains, 2 chambres spacieuses & une grande terrasse d'environ 40m2 avec des vues magnifiques.

Ces appartements offrent également les meilleures qualités et matériaux, l'installation du chauffage par le sol, la climatisation (froid) par un système de gaines dans le salon et les chambres, l'interphone vidéo, une place de parking et un débarras. L'immeuble dispose d'ascenseurs avec portes automatiques et est équipé d'un service d'alarme et de téléphone pour les urgences.

Ils font partie d'une urbanisation luxueuse qui dispose, entre autres espaces communs, d'une piscine pour adultes et enfants, toutes deux avec un système de chloration saline ; de grandes zones de jardin, d'un espace pour les vélos et d'une accessibilité par rampes aux différents espaces.

Il s'agit d'un complexe résidentiel de 34 appartements exclusifs, répartis en 3 blocs, avec 1, 2 et 3 chambres à coucher, offrant de magnifiques vues sur la mer. Une enclave unique face à la Méditerranée.

Il se trouve à seulement 15 minutes du centre de la ville de Malaga et à 30 minutes de son aéroport international. Située tout près de certaines des plus belles plages de la côte andalouse, sa proximité de toutes sortes de services, d'écoles, du golf d'Anoreta & ses paysages incomparables font de ce lieu un environnement exceptionnel pour vivre toute l'année.

Disponibilité à partir de 285.000 Euros

 2 chambres

 2 salles de bains

 108m<sup>2</sup> Taille de construction

 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine