

## 3 chambre Appartement à vendre dans Velez Malaga, Málaga

197.700€



Merveilleux appartement au rez-de-chaussée à Vélez-Málaga sur la Costa del Sol. Ces appartements offrent un salon/salle à manger ouvert très confortable avec une cuisine entièrement équipée, 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains modernes (la chambre principale est en-suite). Cette propriété dispose d'une terrasse spectaculaire pour profiter de l'énorme nombre de jours ensoleillés par an sur la côte du sud de l'Espagne.

La promotion se compose de 154 appartements de 2 et 3 chambres, construits avec les meilleurs matériaux et qualités du marché. Ils disposent tous d'une place de parking et d'un débarras. L'urbanisation dispose d'un espace de stationnement avec une porte automatique activée par télécommande & une pré-installation pour la recharge de véhicules électriques est disponible.

Les zones communes sont, sans aucun doute, une collection de grands avantages qui rendront la vie beaucoup plus facile et plus agréable. Un lieu unique offrant une piscine, une salle de sport et une salle sociale gastronomique. Des salles entièrement équipées & à l'usage exclusif de la communauté.

Les portails des maisons sont équipés d'ascenseurs électriques avec portes automatiques & adaptés aux personnes à mobilité réduite.

La promotion disposera d'un espace protégé contre les accidents cardiaques, consistant en l'installation d'un défibrillateur externe à utiliser en cas d'urgence cardiaque. De même, la promotion comprendra également l'installation d'un dispositif anti-étouffement, qui pourra être utilisé en cas de suffocation due à un étouffement, comme action de premier secours.

C'est un endroit à apprécier ! Un développement dans un emplacement imbattable ! Situé dans la ville côtière de Vélez-Málaga, Málaga, dans un environnement unique, celui qui jouxte le Club de Golf de Baviera.

Dans la ville de Caleta de Vélez, à 500 mètres du projet, vous trouverez toutes sortes de services : crèches, écoles, centres de santé, centres sportifs, pharmacies et supermarchés.

Elle est située à 20 minutes de l'aéroport international & avec un accès direct à l'autoroute de la Méditerranée (A-7)

 3 chambres

 2 salles de bains

 94m<sup>2</sup> Taille de construction

 129m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine