

## 3 chambre Auberge à vendre dans Alpera, Albacete

78.000€



Maison rurale réformée de 3 chambres à Alpera. Cette belle propriété de campo est située dans une petite zone de "La laguna" et fait partie d'un petit groupe de maisons proches les unes des autres, qui bénéficient de l'électricité, de l'internet et de l'eau agricole, et est située à un peu moins de 10 minutes en voiture de la ville d'Alpera . C'est la retraite rurale idéale pour ceux qui recherchent la paix et la tranquillité complètes dans leur environnement et les vues les plus étonnantes sur la vallée avec les montagnes au loin.

La maison est en parfait état et possède de nombreux éléments de caractère. Il a des vues impressionnantes et un grand garage atelier.

Lorsque nous entrons dans la propriété par les portes métalliques, nous avons une belle terrasse avec de superbes vues sur la vallée. Nous entrons dans la maison au rez-de-chaussée, il y a un salon-salle à manger ouvert, avec un poêle à granulés à une extrémité de la pièce, et la cuisine équipée à l'autre extrémité. Les propriétaires actuels ont également installé Sky tv. Nous avons accès aux 2 chambres du rez-de-chaussée et à une salle de bain, ainsi qu'à une buanderie avec un lave-vaisselle.

Au deuxième étage se trouve un autre salon, une autre salle de bain avec machine à laver et la troisième belle chambre. Le salon dispose ici de doubles portes menant à une grande terrasse attenante au grand garage.

Ce magnifique espace dispose d'un barbecue et d'un coin salon et peut être utilisé pour profiter des soirées espagnoles tout au long de l'année.

Le garage peut également être utilisé comme atelier, il a un accès séparé depuis l'arrière de la propriété et pourrait

 3 chambres

 2 salles de bains

 206m<sup>2</sup> Taille de construction

 259m<sup>2</sup> Taille de la parcelle