





5 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

2.250.000€



Este proyecto vanguardista con un diseño enfocado al confort se plantea en una parcela situada en la zona alta de Las Rotas, en Dénia. El objetivo principal, que todas sus estancias puedan disfrutar al máximo de las sensacionales vistas al mar y a la montaña. La gran parcela, de 1213 m², albergará esta villa de 366 m² construidos y distribuida en tres plantas. La planta de acceso dispone de un gran recibidor, cinco dormitorios y tres cuartos de baño. La planta primera ofrece un amplio salón, comedorcocina y un aseo para invitados. Esta planta está perfectamente comunicada con una amplia terraza en la que existen una piscina de 36 m² y un jardín. La planta inferior se encuentra en el sótano y a ella se accede tanto desde la parcela como desde el vial público. En esta planta hay espacio para dos vehículos y una gran sala de máquinas. La vivienda dispone de comunicación vertical de todas sus plantas mediante un ascensor interior. Para la construcción de esta villa se han elegido materiales innovadores y de alta calidad, como es el caso de las piezas porcelánicas de gran formato, que revisten suelos y paredes. A la vez, mantenemos nuestra apuesta por otros sistemas que también dan excelentes resultados: las extensas ventanas de aluminio con rotura de puente térmico, vidrios con cámara y aislamientos certificados; sistemas de climatización; suelo radiante; ventilación con recuperador de calor (de la más alta gama disponible en el mercado) que proporcionan la máxima eficiencia y confort; mecanismos Jung; videoportero con imagen a color; sanitarios suspendidos; bañera exenta; cocina de diseño totalmente equipada; y luminarias de aluminio lacado con bombillas led. El proyecto incluye el arbolado, el riego y el vallado total de la parcela.

 5 dormitorios
 1.214m² Tamaño de la parcela

 4 baños
 Piscina

 366m² Tamaño de construcción