

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Garrucha, Almería

136.300€

Grupo Platinum Estates presenta este amplio apartamento de 3 habitaciones y 2 baños en un edificio con ascensor, a poco metros de todos los servicios y a apenas 30 metros de la playa de Garrucha. No deje pasar esta oportunidad de vivir cerca del mar en la costa mediterránea. ¡Llame ahora para organizar una visita +34950466112!

Esta vivienda dispone de una superficie de 90 metros cuadrados útiles repartidos en salón, cocina 3 habitaciones, una de ellas con baño en suite y otro baño más. La vivienda tiene además una terraza cubierta donde puede salir a tomar el aire y descansar. El edificio dispone de dos ascensores y está en una ubicación privilegiada en la calle Mayor de Garrucha. Encontramos un supermercado en los bajos del edificio y un Lidl a apenas 150 metros de distancia. Para llegar al paseo marítimo y la playa, donde se encuentran gran cantidad de restaurantes, solo tendrá que doblar la esquina y caminar un minuto. En su misma calle dispondrá de colegio, centro de salud, multitud de bares y cafeterías, gimnasio y mucho más.

Garrucha, una joya costera en la provincia de Almería, es conocida por su pintoresco puerto y su ambiente relajado. Sus playas de arena dorada, su deliciosa oferta gastronómica, entre la que destaca la gamba roja, y su encanto tradicional la convierten en un lugar ideal para disfrutar de la vida mediterránea en su esplendor. Debemos mencionar su magnífico paseo marítimo, que recorre toda la longitud de la playa de punta a punta. Esta área también tiene 3 puertos: comercial, deportivo y de pesca. Cuenta en el área con acceso fácil por la carretera A-370, AL-5107 y A-7107, áreas residenciales, centros educativos de educación primaria y secundaria, restaurantes, hoteles, supermercados, farmacias y centros de salud. A 1 hora del aeropuerto de Almería! ¡Ven a visitar la casa de tus sueños! +34950466112

 3 dormitorios

 2 baños

 129m<sup>2</sup> Tamaño de construcción