

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Arona, Tenerife

179.500€

REF 6323EX

Atención a este inmueble en Costa del Silencio a un minuto caminando de las galletas.

Smilo Properties pone a la disposición de su distinguida clientela un apartamento en venta en la urbanización Primavera a un precio interesante.

Es un estudio convertido en apartamento de 1 dormitorio.

El apartamento está distribuido en un dormitorio doble, un moderno cuarto de baño completamente alicatado, un gran salón con cocina equipada de electrodomésticos y una magnífica terraza con vistas al jardín.

El complejo tiene una derrama de comunidad para independizar los contadores de agua y luz de cada propietario. Ésta derrama que se pagaría hasta marzo del 2026 sería pagada en su totalidad por la propiedad antes de notaría.

Cuando acaben estos trabajos y tenga cada uno su contador individual, los gastos comunitarios mensuales sufrirán una bajada considerable.

El complejo tiene dos grandes piscinas y zonas ajardinadas, así como parking privado y servicio de vigilancia las 24 horas y se encuentra rodeado de todos los servicios y a pocos minutos andando de las Playas de Las Galletas.

Junto al pueblo de Las Galletas se encuentra Costa del Silencio, una urbanización turística también conocida con el nombre de Topal, que fue una de las primeras zonas de Tenerife en desarrollar el turismo. Topal nació en 1962 y

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 50m<sup>2</sup> Tamaño de construcción