

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Calpe, Alicante

285.000€

### VISTAS Y DISTRIBUCIÓN

Este apartamento, construido en 2004, ubicado a solo 50 metros de la playa de Calpe, ofrece vistas panorámicas al mar y al paseo marítimo desde su terraza de aproximadamente 10 m<sup>2</sup>. Con un total de 65m<sup>2</sup>, la propiedad se compone de un vestíbulo de entrada, un dormitorio principal con baño en-suite, cocina amueblada, y un luminoso salón/comedor rectangular que se conecta a la terraza.

### UBICACIÓN Y ESTILO DE VIDA

Situado a 5 minutos a pie de la playa, brinda acceso a una vida equilibrada, con opciones de entretenimiento, tiendas y restaurantes cercanos. Perfecto para aquellos que desean tranquilidad en casa y acceso rápido a la vida vibrante de la playa. Ofrece oportunidades para actividades al aire libre y una vida social activa en la ciudad.

### GASTOS Y OPORTUNIDADES

Los gastos anuales de esta propiedad es el IBI anual de 300 euros y una cuota comunitaria de 920 euros. Ideal para alquiler turístico o como vivienda permanente para parejas que buscan una vida cerca del mar, con fácil acceso a supermercados, cafeterías y restaurantes..

En el precio incluye una plaza de garaje.

·Para más información, no dude en contactarnos!

 1 Cuarto  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 65m<sup>2</sup> Tamaño de construcción