

Terrenos en venta en Conil de la Frontera, Cádiz

240.000€



Parcela urbana edificable de 215 m², con acceso por dos calles, ubicada en una zona residencial a 5 minutos de la playa en Conil de la Frontera, provincia de Cádiz, Andalucía, España. Ordenanza AO-25 "SLV-3 Las Ánimas": La edificabilidad mínima de la parcela tendrá las siguientes condiciones: 1. Para viviendas unifamiliares: Superficie mínima: 100 m². Fachada mínima: 5,00 m. 2. Para viviendas plurifamiliares: Superficie mínima: 300 m². Fachada mínima: 15,00 m. 3. Para usos comerciales: Superficie mínima: 100 m². Fachada mínima: 7,00 m. 4. Para otros usos: Superficie mínima: 300 m². Fachada mínima: 15 m. La altura máxima está regulada por el uso: 1. Para uso residencial unifamiliar: 2 plantas (B+1) y 6,50 m. 2. Para uso residencial multifamiliar: 3 plantas (B+2) y 9,60 m² o 2 plantas (B+1) y 6,50 m², según el bloque. Oportunidad de inversión para promotores o constructores.

 0 dormitorios

 0 baños

 215m² Tamaño de la parcela