

## 5 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

11.900.000€



Ubicada dentro de la exclusiva comunidad residencial junto al mar de Casablanca, esta excepcional propiedad ofrece una combinación única de elegancia atemporal e innovación de última generación. A solo unos pasos de la playa, del Marbella Club y del encanto histórico del Casco Antiguo, goza de una de las ubicaciones más privilegiadas de la Milla de Oro de Marbella.

Rodeada de majestuosos pinos y exuberantes jardines mediterráneos, la vivienda forma parte de un enclave cerrado que garantiza privacidad y un entorno de vida tranquilo. Distribuida en cuatro niveles y conectada por un ascensor dorado estilo champán, la propiedad cuenta con 5+2 dormitorios y un diseño de planta abierta con cálidos detalles en madera, techos altos y grandes ventanales de suelo a techo que inundan los interiores de luz natural.

Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado: desde lámparas de Murano hechas a mano y herrajes de latón macizo, hasta una cocina de diseño Siematic equipada con electrodomésticos Gaggenau y puertas correderas que permiten un uso versátil del espacio. La vivienda está completamente domotizada, con sistemas inteligentes que controlan la iluminación, la seguridad e incluso una plataforma giratoria en el garaje.

En el exterior, una piscina climatizada de 17 metros se encuentra rodeada de jardines impecablemente cuidados, mientras que la azotea está diseñada para el ocio y el entretenimiento, con una cocina completa al aire libre, jacuzzi y vistas panorámicas al mar y a La Concha. La planta inferior alberga un completo espacio de bienestar con gimnasio equipado con Technogym, saunas de vapor y finlandesa, zona de hidromasaje, sala de masajes, bodega climatizada y una práctica kitchenette.

Un refugio sofisticado en uno de los destinos costeros más codiciados de Europa... el equilibrio perfecto entre lujo

🏠 5 dormitorios

🚿 7 baños

🏠 630m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 742m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina