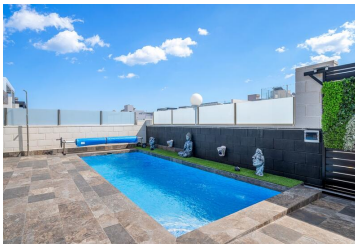
Spain Property Portal

# 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

## 475.000€



Esta excepcional villa independiente orientada al sur ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y diseño moderno. Con cuatro amplios dormitorios y tres baños en suite, esta propiedad cuidadosamente acabada se encuentra en una parcela bañada por el sol, con una piscina climatizada, terrazas embaldosadas de fácil mantenimiento y un solárium privado con impresionantes vistas a las pintorescas lagunas rosadas y al bosque de pinos. En el interior, la villa impresiona con sus techos altos y elegantes puertas francesas, permitiendo que la luz natural inunde todos los espacios. La planta superior cuenta con un salón-comedor en forma de L, diseñado de manera eficiente y conectado con una moderna cocina integrada de planta abierta con amplio espacio de almacenamiento. Una zona de lavandería y despensa independiente, que también podría utilizarse como un quinto dormitorio, añade aún más versatilidad. La suite principal es un verdadero refugio, con un elegante vestidor y un lujoso baño en suite. La planta baja ofrece aún más espacio habitable, incluyendo un segundo salón y una sala de cine, además de dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Un cuarto dormitorio, que también se puede utilizar como gimnasio privado, aumenta la funcionalidad de la villa, mientras que un práctico trastero proporciona comodidad adicional. Construida en 2023, esta villa está equipada con una amplia gama de extras de alta calidad, que incluyen aire acondicionado por conductos con control Airzone, un sistema de filtración de agua por ósmosis inversa, mosquiteras y un avanzado sistema de alarma y cámaras de seguridad. Además, los propietarios han instalado 10 paneles solares estratégicamente ubicados en el lado norte del solárium, garantizando privacidad sin comprometer las espectaculares vistas panorámicas. Esta exquisita propiedad es una oportunidad única que ofrece una combinación inigualable de sofisticación, funcionalidad y una ubicación privilegiada.

- 4 dormitorios
- 4 baños
- 160m² Tamaño de construcción
- 200m² Tamaño de la parcela
- Piscina

**Propiedad comercializada por Sunland**

www.spainpropertyportal.com/es/