

3 Cuarto Villa en venta en Santiago de la Ribera, Murcia

275.000€



Esta encantadora propiedad se encuentra en un cuidado complejo con piscina comunitaria, a sólo 700 metros de la playa y del atractivo paseo marítimo de Santiago de la Ribera. La propiedad está perfectamente cuidada, totalmente amueblada y dispone de varios espacios exteriores: una terraza junto a la piscina, una segunda terraza junto a la calle y una soleada azotea. Con 3 dormitorios, 2 baños, aire acondicionado, doble acristalamiento, ventiladores, una piscina comunitaria climatizada y aparcamiento en la parcela, esta es la propiedad ideal para disfrutar de la vida mediterránea sin preocupaciones. Construido en 2019. Interior:- 3 dormitorios- 2 cuartos de baño- Doble acristalamiento (ventanas de aluminio)- Aire acondicionado en toda la casa + ventiladores en todos los dormitorios- Electricidad y fontanería en excelente estado- Totalmente amueblado- No necesita reformas Exterior- Piscina comunitaria climatizada (excepto de diciembre a febrero)- Azotea- Terrazas privadas con orientación soleada: Terraza lado este (lado piscina), terraza lado oeste (lado calle). Sol todo el día en verano. En invierno también todo menos 1,5h.- Aparcamiento en parcela propia. Sin embargo, la mayoría de los propietarios aparcan en la calle. Información adicional- IBI (impuesto sobre bienes inmuebles): 296 euros/año- Tasa de basura: 46 euros/año- Gastos comunes: 156 euros/trimestre- No se permite el alquiler comercial. Se puede alquilar a familiares/amigos Entorno A sólo 700 m de la playa, es un lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo, con un precioso paseo marítimo que se presta perfectamente a los paseos, tanto diurnos como nocturnos. El paseo marítimo ofrece una gran variedad de restaurantes y bares de tapas junto al mar o junto al popular puerto deportivo. También cerca del centro comercial Dos Mares a +- 1,5km. Esta zona ofrece una diversidad de actividades deportivas, con deportes acuáticos de temporada y muchos campos de golf en los alrededores. Santiago de la Ribera está situado en el Mar Menor, en la costa de Murcia. Este antiguo pueblo pesquero cuenta con 4 kilómetros de playa de arena dorada, ideal para disfrutar del sol, el mar y los deportes acuáticos durante todo el año. El paseo marítimo bordeado de palmeras recorre toda la playa. Se encuentra a 30 minutos del aeropuerto de Murcia/Corvera y a 55 minutos del aeropuerto de Alicante. #ref:HS_48

 3 dormitorios

 2 baños

 98m² Tamaño de construcción

 76m² Tamaño de la parcela