

## 2 Cuarto Villa en venta en Guardamar del Segura, Alicante

115.000€



Ubicado en la tranquila urbanización de Pinomar, entre Guardamar del Segura y Torrevieja, este bungalow ofrece un espacio cómodo a pocos pasos de la playa.

La vivienda cuenta con 60 m<sup>2</sup> construidos y 43 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en dos dormitorios y un baño. Además, dispone de una amplia terraza delantera ideal para disfrutar al aire libre.

Con orientación este, la vivienda recibe luz natural durante gran parte del día. Dispone de aire acondicionado y ventiladores de techo para mayor confort en los meses más cálidos.

Su ubicación es excelente, a pocos minutos a pie de las dunas de Guardamar y de la playa de Las Ortigas. La zona está rodeada de naturaleza y ofrece fácil acceso a localidades cercanas como La Marina y Guardamar, donde se encuentran todos los servicios, tiendas y restaurantes.

Una propiedad ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones junto al mar en un entorno tranquilo y bien comunicado.

 2 dormitorios  
 65m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño

 43m<sup>2</sup> Tamaño de construcción