

## 3 Cuarto Adosado en venta en Los Balcones, Alicante

164.000€



La propiedad se presenta en excelentes condiciones y ha sido cuidadosamente mantenida por sus actuales propietarios. Originalmente diseñada con tres dormitorios, uno de ellos ha sido transformado en un espacioso y funcional vestidor, lo que aporta un extra de comodidad y almacenamiento. Sin embargo, esta estancia puede reconvertirse fácilmente en un tercer dormitorio, adaptándose a las necesidades de sus futuros propietarios. Actualmente, la vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo y un aseo adicional, lo que mejora la funcionalidad del hogar para familias o visitantes. El salón-comedor es amplio y muy luminoso, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde la terraza privada, se pueden disfrutar de unas preciosas vistas a las Salinas de Torrevieja y a la piscina comunitaria y jardines. La urbanización ofrece una atractiva piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los meses más cálidos y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Vivir en la zona de Los Balcones, Torrevieja, ofrece una combinación ideal de tranquilidad, naturaleza y comodidad. Esta zona residencial destaca por su entorno relajado, rodeado del Parque Natural de las Lagunas de La Mata y Torrevieja, perfecto para disfrutar de actividades al aire libre. Además, cuenta con todos los servicios necesarios a pocos minutos: supermercados, centros médicos, colegios y una variada oferta de restauración. Su excelente conexión por carretera permite un fácil acceso a playas de Torrevieja y Orihuela costa, al centro de Torrevieja y a localidades cercanas. Todo ello en un ambiente multicultural, acogedor y seguro, ideal tanto para familias como para quienes buscan calidad de vida durante todo el año.

🛏 3 dormitorios  
 ➕ 40m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños  
 ☑ Piscina

🏠 83m<sup>2</sup> Tamaño de construcción