

## 4 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba



69.900€



¡Descubre tu refugio andaluz en el corazón de la encantadora Rute! Esta casa de pueblo bellamente renovada ofrece la combinación perfecta de la vida tradicional española y la comodidad moderna. Ubicada en una calle tranquila, esta residencia de cuatro dormitorios y dos baños te invita a experimentar el auténtico estilo de vida andaluz.

Entra a un espacioso pasillo de azulejos que fluye perfectamente hacia un salón luminoso y aireado, completo con un comedor formal ideal para el entretenimiento. Un práctico dormitorio doble en la planta baja ofrece opciones de vida flexibles. La cocina/comedor bien equipada es perfecta para los entusiastas culinarios, mientras que la parte trasera de la propiedad se abre a una encantadora terraza cubierta, con una práctica área de lavandería y un cuarto de ducha completamente alicatado. Desde aquí, desciende a un patio de azulejos bañado por el sol, un oasis privado adornado con plantas maduras y un generoso espacio de almacenamiento cubierto.

Sube la elegante escalera al primer piso, donde encontrarás un cómodo dormitorio individual, un acogedor dormitorio doble y un elegante baño familiar completamente alicatado. La joya de la corona es el amplio dormitorio principal, que cuenta con acceso directo a una terraza privada para tomar el sol. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas del pintoresco paisaje urbano de Rute, la campiña ondulada y las majestuosas montañas más allá. Ofrecida parcialmente amueblada, esta casa de pueblo lista para entrar a vivir es tu puerta de entrada al idílico estilo de vida andaluz. ¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta encantadora propiedad!

 4 dormitorios  
 83m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 116m<sup>2</sup> Tamaño de construcción