

## 3 Cuarto Adosado en venta en Rute, Córdoba

55.000€

Descubre el encanto de la vida andaluza en esta encantadora casa adosada, ubicada en el corazón de Rute, Córdoba. Perfectamente situada para tu comodidad, esta propiedad ofrece fácil acceso a todos los servicios del pueblo, incluyendo colegios, tiendas, bares animados y restaurantes.


Entra en un acogedor recibidor tradicional, que conduce a una sala de recepción versátil, actualmente utilizada como una segunda sala de estar acogedora, pero adaptable como un comedor formal. La planta baja cuenta con un cómodo dormitorio delantero, seguido de un salón espacioso y una cocina bien equipada con amplio espacio de almacenamiento y una práctica despensa. La cocina se extiende perfectamente a un patio pintoresco, completo con un baño exterior y un lavadero.

Una escalera exterior asciende a una terraza privada bañada por el sol, ideal para la relajación y el disfrute al aire libre. La primera planta consta de un rellano generoso con armarios empotrados, un impresionante dormitorio principal con elegantes puertas francesas, un tercer dormitorio doble y un baño familiar completo.

Esta casa adosada es una verdadera joya, que ofrece una mezcla de carácter tradicional y comodidad moderna. Es una visita obligada para aquellos que buscan un estilo de vida andaluz auténtico en una comunidad vibrante.

 Ver recorrido en video

 82m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 3 dormitorios

 76m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños