

## 4 Cuarto Adosado en venta en Luque, Córdoba

31.000€



Valor Excepcional en Luque: Amplia Casa de Pueblo de 4 Dormitorios con Garaje, Patio y Terraza Solárium – ¡Solo 31.000 €!

Descubra una oportunidad increíble para poseer una sustancial casa de pueblo en la pintoresca localidad de Luque, Córdoba, Andalucía. Esta propiedad, lista para entrar a vivir, ofrece un lienzo fantástico para la personalización y la actualización, permitiéndole crear la casa andaluza de sus sueños.

Con un precio de venta sorprendente de 31.000 €, esta residencia cuenta con cuatro dormitorios, un garaje privado, un encantador patio y una terraza bañada por el sol, perfecta para disfrutar del cálido clima español.

Al entrar, le recibirá un pasillo luminoso que conduce a un salón confortable. La distribución fluye sin problemas hacia una acogedora área de recepción, ideal para cenar y entretener, con un conveniente dormitorio en la planta baja cerca. El corazón de la casa se abre a un patio encantador, completo con una cocina equipada y un cuarto de ducha completamente alicatado. Un versátil trastero con chimenea abierta se extiende desde el patio, ofreciendo acceso a un espacio de almacenamiento superior y a una extensa terraza solárium alicatada: su oasis privado para la relajación y las comidas al aire libre.

Subiendo la escalera desde el área de recepción, encontrará dos dormitorios adicionales. Uno es un dormitorio trasero de tamaño generoso, mientras que el otro es un dormitorio doble luminoso en la parte delantera, que cuenta con un encantador balcón Julieta con vistas a la tranquila calle.

Esta propiedad representa un valor excepcional y presenta una oportunidad única para sumergirse en el auténtico estilo de vida andaluz. ¡No se pierda esta increíble oportunidad de poseer un pedazo de Luque!

 4 dormitorios

 1 cuarto de baño

 131m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 114m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela