

4 Cuarto Villa en venta en Alacant/Alicante, Alicante

1.000.000€



FANTÁSTICO CHALET INDEPENDIENTE EN LA FONT~~Se imagina viviendo en un chalet independiente muy cerca del mar?~~Descubra este espectacular chalet semi-nuevo ubicado en una de las mejores zonas de Alicante, en La Font, un barrio codiciado por su tranquilidad y proximidad a la playa. A tan solo 10 minutos andando de la hermosa Playa de Muchavista, esta propiedad ofrece la perfecta combinación de lujo, comodidad y ubicación. Además posee licencia turística, lo que también le ofrece la opción de rentabilizar su inversión en esta casa de ensueño.~~Cuenta con 200m² de vivienda más y una parcela de 600m² con 5 habitaciones dobles 5 baños y una aseo. Una perfecta orientación sur que hará de ella una propiedad con iluminación gran parte del día.~~Al entrar a la vivienda usted dispondrá de un amplísimo salón comedor con cocina integrada totalmente equipada y de estilo moderno. En esta misma planta encontramos una de las habitaciones dobles con cuarto de baño completo (ideal por si se quiere hacer vida en usa sola planta, o para uso como despacho u oficina). Esta planta se completa con un aseo de cortesía.~~La planta se distingue por sus grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y conducen a la zona exterior de la propiedad, donde encontrará una amplia terraza, zonas ajardinadas con riego automático, una piscina de generosas dimensiones y una zona de barbacoa, ideal para disfrutar con amigos y familiares.~~En la planta superior, se encuentran las 4 habitaciones dobles, todas con baños en suite completos y con plato de ducha. 2 de las habitaciones tienen acceso a una gran terraza solárium con vistas panorámicas.~~La última planta alberga una buhardilla que ofrece un espacio adicional adaptable a sus necesidades, con acceso exterior donde se ubican las placas solares, perfectas para el ahorro energético y la sostenibilidad.~~Además la vivienda cuenta con plaza de garaje con capacidad para dos vehículos.~~Comodidades y Extras:~~Suelos: Gres porcelánico~~Carpintería Exterior: PVC con rotura de puente térmico~~Aire Acondicionado Central: Para una climatización perfecta todo el año.~~Sistemas de Seguridad: Alarma y alarma contra incendios.~~Calefacción: Radiadores para un confort invernal óptimo.~~Despensa y Descalcificador: Para una gestión eficiente del hogar.~~Puerta Blindada y Videoportero: Máxima seguridad para su tranquilidad.~~Ubicación Privilegiada: La Font es un barrio perfectamente comunicado. En unos 20 minutos puedes

 Ver Tour Virtual

 4 baños

 Piscina

 Ver recorrido en video

 254m² Tamaño de construcción

 4 dormitorios

 600m² Tamaño de la parcela