

3 Cuarto Villa en venta en Manacor, Mallorca

1.495.000€



VILLA DE LUJO CON 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS Y PISCINA PRIVADA, EN CALA MURADA, MALLORCA – A SOLO 1 KM DE VARIAS PLAYAS HERMOSAS

En el sereno paisaje de Cala Murada, en el sureste de Mallorca, se están construyendo cuatro exclusivas villas que combinan la arquitectura moderna con la elegancia mediterránea. Estas villas de nueva construcción ofrecen una experiencia de vida lujosa en un entorno tranquilo, lejos del bullicio, rodeadas de naturaleza y algunas de las villas también tienen vistas al mar. Cada villa tiene una superficie habitable de aproximadamente 239 m² a 305 m² y una superficie total construida de 394 m² a 470 m² (dependiendo del tipo de villa). Dentro de este proyecto, se ofrecen dos tipos diferentes de villas: el Tipo 1 consta de un nivel de acceso y una planta baja, mientras que el Tipo 2 también tiene un nivel de sótano adicional (sótano), que ofrece espacio habitable y utilizable adicional. Ambos tipos están diseñados teniendo en cuenta el lujo, la comodidad y el máximo aprovechamiento de la luz y el espacio. Las viviendas disponen de tres dormitorios, tres baños y un aseo de invitados, un amplio salón con cocina abierta, trastero y una sala polivalente que puede utilizarse como estudio o sala de televisión, o como dormitorio adicional.

Superficies de ambos tipos de villas:

El tipo 1 consta de planta de acceso y planta baja. Estas villas tienen una superficie habitable de 239,34 m² y una superficie total construida de 394,11 m² a 407,41 m². Disponen de una terraza cubierta (porche) de 12,49 m², varias terrazas que suman entre 108,72 m² y 113,83 m², una piscina privada de 15,40 m² y una plaza de aparcamiento de entre 18,72 m² y 26,35 m². El tipo 2 es más espacioso y cuenta con tres plantas: planta de acceso, planta baja y planta sótano completo. Esta villa tiene una superficie habitable de 305,15 m² y una superficie total construida de 470,25 m². Este tipo también ofrece un porche de 12,49 m², terrazas de 118,49 m², una piscina de 15,40 m² y una plaza de aparcamiento de 18,72 m².

Espacio habitable - Cocina: Los espacios habitables se caracterizan por grandes ventanales que van del suelo al techo y que proporcionan una gran cantidad de luz natural y una transición perfecta hacia el exterior. La cocina abierta está

 3 dormitorios
 Piscina

 3 baños

 394m² Tamaño de construcción